

PLANO DIRETOR: INSTRUMENTO DE POLÍTICA URBANA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

CICELANDIA TAVARES LOPES,

O objetivo deste artigo é apresentar uma discussão sobre a importância do planejamento urbano, sob o ponto de vista da sustentabilidade, usando como estratégias práticas, o planejamento prévio, concretizado num Plano Diretor. O crescimento desordenado e exponencial das cidades tem se tornado uma das grandes preocupações da sociedade moderna, tendo em vista os problemas relativos a esta realidade chegando, em muitos casos, a situações irreparáveis. Por isso, o planejamento urbano deve receber acentuada preocupação, sobretudo nas agendas municipais. No Brasil, a legislação que ordena o planejamento das cidades, de certa forma, é de qualidade; porém o grande desafio consiste em aplicar os preceitos previstos em lei, ou seja, reduzir o abismo existente entre teoria e prática.

PALAVRAS-CHAVE: PLANEJAMENTO. SUSTENTABILIDADE. PLANO DIRETOR.

ÁREA TEMÁTICA: ECONOMIA (EXTENSÃO)

FORMA DE APRESENTAÇÃO: ORAL